

Kosten- und Finanzierungsübersicht

Stand: 31.05.2023

Kommune: Northeim
 Programm: Lebendige Zentren < bitte Auswahl treffen

Gesamtmaßnahmenbezeichnung: Northeim "Innenstadt"

Einzelmaßnahme [®]	Gesamtkosten	Maßnahme Klimaschutz oder Anpassung an den Klimawandel [†]	Anteil für Klimaschutz und zur Anpassung an den Klimawandel	anteilige Kosten Städtebauförderung	Förderprogramm außerhalb der Städtebauförderung	Förderbetrag der anderen Förderung	Umsetzungstand (bitte Auswahl treffen)	Zeitraum
A - Ausgaben								
1 - Vorbereitung der Sanierung								
1.1 Bürgerbeteiligung/Öffentlichkeitsarbeit	100.000 €			100.000 €			Maßnahme in Umsetzung	2018-2033
1.2 Gutachten, städtebauliche Planung, Fachplanung	100.000 €			100.000 €			Maßnahme in Umsetzung	2018-2033
	100.000 €			100.000 €			Maßnahme umgesetzt	2021-2022
	100.000 €		100.000 €	100.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2023-2026
	50.000 €			50.000 €			Maßnahme in Umsetzung	2019-2028
1.3 Sanierungsträger/andere Bauaufträge	500.000 €			500.000 €			Maßnahme in Umsetzung	2018-2033
Summe	950.000 €		100.000 €	950.000 €			- €	
2 - Ordnungsmaßnahmen								
2.1 Grunderwerb	60.000 €			60.000 €			Maßnahme umgesetzt	2021
2.2 Abbruch	90.000 €			90.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2025-2030
	150.000 €						Maßnahme in Umsetzung	2023-2032
2.3 Erschließung Barrierefreiheit, Möblierung	50.000 €			50.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2026-2030
	30.000 €			30.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2026-2030
	200.000 €			200.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2026-2030
	100.000 €			100.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2027-2031
2.4 Erschließung Straßenausbau, Stellplätze, Fuß- und Radwege	600.000 €	Begrünung, Entsiegelung, Wasserhaltung	120.000 €	600.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2026-2030
	50.000 €			50.000 €			Maßnahme umgesetzt	2020-2022
2.5 Erschließung Grünanlagen/ Multifunktionsflächen	7.200.000 €	Erhöhung der Biodiversität Nutzung klimaschonender Baustoffe Schwammstadt, Wasser	3.010.000 €	7.200.000 €			Maßnahme in Umsetzung	2018-2025
	600.000 €	Begrünung, Entsiegelung, Wasserhaltung	600.000 €	600.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2025-2030
	750.000 €	Begrünung, Entsiegelung, Wasserhaltung	500.000 €	750.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2024-2028
	30.000 €			30.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2026-2030
	50.000 €			50.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2026-2030
2.6 Sonstige Ordnungsmaßnahmen	150.000 €			150.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2024-2028
	2.000.000 €	Brutrischen, Rückzugsbereiche Vögel, Insekten, Kleinsäuger	200.000 €	2.000.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2026-2031
Summe	12.170.000 €		4.430.000 €	12.170.000 €			- €	
3 - Baumaßnahmen								
3.1 Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen	3.000.000 €	Klimaschonende Baustoffe, recycelte Baustoffe	500.000 €	3.000.000 €			Maßnahme in Umsetzung	2021-2029
	300.000 €	Klimaschonende Baustoffe, energetische Sanierung	60.000 €	300.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2024-2028
	450.000 €	Klimaschonende Baustoffe, energetische Sanierung	90.000 €	450.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2026-2030
	100.000 €			100.000 €			Maßnahme wird noch umgesetzt	2023-2029
3.2 Modernisierung und Instandsetzung	600.000 €	Energetische Sanierung, klimaschonende Baustoffe	180.000 €	300.000 €	KfW Förderung	300.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	2019-2033
3.2.1 Pauschalförderung kleinteilige Sanierungsmaßnahmen								
3.2.2 Durchzuführende Sanierungsvorhaben	500.000 €	Energetische Sanierung, klimaschonende Baustoffe	100.000 €	250.000 €	KfW Förderung	250.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	2024-2033
	500.000 €	Energetische Sanierung, klimaschonende Baustoffe	100.000 €	250.000 €	KfW Förderung	250.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	2024-2033
	1.660.000 €	Energetische Sanierung, klimaschonende Baustoffe	330.000 €	520.000 €			Maßnahme in Umsetzung	2020-2023
	600.000 €	Energetische Sanierung, klimaschonende Baustoffe	120.000 €	300.000 €	KfW Förderung	300.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	2024-2033
	1.200.000 €	Energetische Sanierung, klimaschonende Baustoffe	240.000 €	600.000 €	KfW Förderung	600.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	2021-2033
	500.000 €	Energetische Sanierung, klimaschonende Baustoffe	100.000 €	250.000 €	KfW Förderung	250.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	2024-2033
	800.000 €	Energetische Sanierung, klimaschonende Baustoffe	160.000 €	400.000 €	KfW Förderung	400.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	2024-2033
	400.000 €	Energetische Sanierung, klimaschonende Baustoffe	80.000 €	200.000 €	KfW Förderung	200.000 €	Maßnahme wird noch umgesetzt	2024-2033
3.3 Sonstige Baumaßnahmen								
Summe der Ausgaben	23.730.000 €		6.590.000 €	20.040.000 €		2.550.000 €		
B - Einnahmen								
1. Erlöse aus der Veräußerung von Grundstücken								
2. Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken								
3. Ausgleichsbeträge								
4. Erschließungsbeträge								
5. sonstige Einnahmen								
Summe der Einnahmen	- €		- €	- €		- €		
C - durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten								
	23.730.000 €		6.590.000 €	20.040.000 €		2.550.000 €		
D - Finanzierung								
zu finanzierende Summe				20.040.000 €				
Anteil Bund (1/3 von gesamt)	- €			6.680.000 €				
Anteil Niedersachsen (1/3 von gesamt)	- €			6.680.000 €				
Gesamtsumme Fördermittel (2/3 von gesamt)	- €			13.360.000 €				
kommunaler Anteil (1/3 von gesamt)	- €			6.680.000 €				

Hinweise:

Um die Lesbarkeit zu verbessern empfiehlt es sich, nur die Ausgabe- und Einnahmegruppen aufzuführen, die tatsächlich anfallen.

Abweichungen von der bisherigen Kosten- und Finanzierungsübersicht sind farblich kenntlich zu machen. Neue Maßnahmen sind in einer anderen Farbe ebenfalls kenntlich zu machen.

* Bei Erschließungsmaßnahmen bitte Straßen-/ Platznamen angeben, bei Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen bitte Einrichtungsname und Adresse angeben. Bei Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen bitte ungefähre Anzahl und Lage im Gebiet angeben (z.B. 10 Modernisierungen in der Poststraße).

* Bei Positionen mit anteiligen Klimakosten ist eine Angabe mit kurzer stichwortartiger Erwähnung erforderlich (z.B. energetische Gebäudesanierung, Bodenstabilisierung, klimafreundliche Mobilität, Nutzung klimaschonender Baustoffe, Schaffung/Erhalt/Erweiterung von Grünflächen und Freiräumen, Vernetzung von Grün- und Freiflächen, Begrünung von Bauwerksflächen, Erhöhung der Biodiversität).